



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Varaždinu  
Varaždin, Braće Radić 2

Poslovni broj: 4 St-563/2016-96

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Varaždinu, po stečajnom sucu Iris Hatvalić Nemec, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom BERCOMM J&G d.o.o. u stečaju, Beretinec, Vinogradska 51/A, OIB: 55102334929, zastupanom po stečajnom upravitelju Danielu Dekoviću, dana 4. prosinca 2020.

#### r i j e š i o j e:

1. Ponudiocu Simply connect d.o.o. iz Zagreba, Negovečka ulica 12, OIB: 30556573569 dosuđuju se cijeli suvlasnički dio nekretnine stečajnog dužnika upisane u zk. uložak 1419 k.o. Beretinec, čestica broj 347, livada Falat pri Velikom Prelu, a koji iznosi 2/8 dijela u odnosu na cijelu nekretninu, za cijenu u iznosu od 501,00 kn.

2. Nekretnina iz točke 1. ovog rješenja predati će se ponudiocu Simply connect d.o.o. iz Zagreba, Negovečka ulica 12, OIB: 30556573569 nakon što ovo rješenje postane pravomoćno.

3. Nakon pravomoćnosti ovog rješenja Općinski sud u Varaždinu, Zemljišno knjižni odjel Varaždin upisat će u korist ponuditelja Simply connect d.o.o. iz Zagreba, Negovečka ulica 12, OIB: 30556573569 pravo vlasništva na cijelom suvlasničkom dijelu nekretnine dužnika iz točke 1. izreke rješenja.

4. Na nekretnini iz točke 1. izreke rješenja određuje se brisanje upisanih prava i tereta upisanih pod brojem Z-12832/2016, Z-654/15, kao i brisanje zabilježbe rješenja o dosudi.

5. Nalaže se Općinskom sudu u Varaždinu, Zemljišno knjižni odjel upis prava vlasništva na cijelom suvlasničkom dijelu nekretnine dužnika iz točke 1. izreke rješenja za korist kupca Simply connect d.o.o. iz Zagreba, Negovečka ulica 12, OIB: 30556573569 nakon pravomoćnosti ovog rješenja, a na temelju pravomoćnog rješenja o dosudi nekretnine i potvrde suda da je kupac položio kupovninu u skladu s ovim rješenjem, te brisanje prava i tereta u skladu s točkom 4. izreke rješenja

#### Obrazloženje

Stečajni upravitelj je oglašavao nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika na stranici sudačke mreže. Na petom pozivu za prikupljanje pisanih ponuda prispjela je ponuda za nekretninu iz točke 1. ovog rješenja te je stečajni upravitelj po dobivenoj suglasnosti razlučnog vjerovnika Republike Hrvatske ispostavio račun ponuditelju Simply connect d.o.o. iz Zagreba koji je uplatio kupovninu na iznos od 501,00 kn.

Nekretnina će se predati ponudiocu Simply connect d.o.o., nakon što ovo rješenje postane pravomoćno.

Slijedom iznijetog, obzirom je sud utvrdio da je udovoljeno uvjetima za pravovaljanost prodaje odlučeno je kao u izreci ovog rješenja, u smislu čl. 104. i čl. 108. Ovršnog zakona.

U Varaždinu 4. prosinca 2020.

S U D A C:

Iris Hatvalić-Nemec

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja žalbu može podnijeti stečajni upravitelj, razlučni vjerovnici te osobe koje su sudjelovale na dražbi kao ponuditelji, u roku od 8 dana od isteka osmog dana od dana objave rješenja o dosudi na e-Oglasnoj ploči. Žalba se podnosi putem ovog suda, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

DNA:

1. Stečajni upravitelj Daniel Deković, Novačka 329, 10040 Zagreb
2. Simply connect d.o.o. iz Zagreba, Negovečka ulica 12
3. Razlučni vjerovnik Republika Hrvatska po ŽDO Varaždin
4. e-Oglasna ploča
5. Općinski sud u Varaždinu, Zemljišno knjižni odjel, odmah radi zabilješke
6. Općinski sud u Varaždinu, Zemljišno knjižni odjel, po pravomoćnosti

Broj zapisa: **1789b-31cad**

Kontrolni broj: **076ff-a4e0c-d59d0**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=IRIS HATVALIĆ-NEMEC, L=VARAŽDIN, O=TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Varaždinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.